



COMUNE DI BAGNARA CALABRA

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

UOC 5 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE - PORTO

DETERMINAZIONE

Registro Generale N° 404 del 02/07/2024

Registro di Settore N° 180 del 02/07/2024

Oggetto: Lavori di realizzazione di un'area gioco in località Marinella. DECISIONE A CONTRARRE. Approvazione Avviso Indagine di Mercato.

CIG:

L'anno duemilaventiquattro, il giorno due del mese di Luglio

IL RESPONSABILE DEL UOC 5 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE - PORTO GEOM. GIUSEPPE MERCURIO nominato con decreto del Sindaco N. 3 del 06/06/2024 nell'esercizio delle predette funzioni, usando dei poteri e delle facoltà previste dalla normativa vigente e dal vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

VISTO il Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011

Premesso che:

in località Marinella tra via Magellano e Via Cristoforo Colombo, sul terreno identificato al NCT di questo Comune al foglio 15 particella 251, insiste un campo da gioco dismesso e in stato di completo degrado;

nella zona, ove vi è una popolazione residente di circa 2000 abitanti, non esistono aree attrezzate per il tempo libero ed i bambini utilizzano le strade e i marciapiedi per giocare;

con delibera di G.C. n. 87 del 13.05.2023 è stato dato atto di indirizzo al Responsabile dell'UOC4 per procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

con determina N° 70 del 19/06/2023 del responsabile dell'UOC4 EDILIZIA PRIVATA E GESTIONE DEL TERRITORIO - DEMANIO AMBIENTE E CIMITERO è stato conferito l'incarico per la definizione dello studio di fattibilità, progetto definitivo ed esecutivo e Direzione lavori per i lavori di "Realizzazione di un'area gioco in loc. Marinella"

il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica è stato presentato dal Tecnico Professionista incaricato in data 09/09/2023 - prot. n. 19691.

con delibera di Giunta comunale n. 30 del 22/02/2024 è stato approvato il progetto dello studio di fattibilità tecnica ed economica, costituito dagli elaborati necessari, per i lavori di: Realizzazione di un'area gioco in località Marinella”;

con delibera di Giunta comunale n. 33 del 07/03/2024 di integrazione alla delibera di Giunta comunale n. 30 del 22/02/2024 è stato indicato il Codice CUP G15B24000120004, generato il 05.03.2024, per l'intervento dei lavori di: Realizzazione di un'area gioco in località Marinella

Atteso che tutte le verifiche previste dalla legge dei requisiti speciali e generali si sono concluse con esito positivo;

Atteso che l'intervento di: “Realizzazione di un'area gioco in località Marinella” potrà essere effettuato attraverso l'accorpamento e la devoluzione dei seguenti mutui:

- pos. n. 4474535/02 residuo €. 55.577,74
- pos. n. 4489645/02 residuo €. 21.401,29
- pos. n. 4491258/02 residuo €. 5.438,40

per un totale di residuo dei mutui sopra indicati pari ad euro €. 82.417,43 come da autorizzazione da parte della Cassa Depositi e prestiti (Prot. N. 2033034/24 del 27/03/2024) acquisita da parte di questo ente con prot. n. 27224 in data 28/03/2024.

Preso atto che il tecnico incaricato ha espletato la progettazione esecutiva affidatagli presentando gli elaborati progettuali, acquisiti al protocollo con n. 29185 del 23/04/2024;

Preso Atto del quadro economico di spesa che di seguito si prospetta:

QUADRO ECONOMICO				
PROGETTO ESECUTIVO (Ai sensi dell'art 41 DLgs 36/2023)				
LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UN’AREA GIOCO IN LOC. MARINELLA”				
		€	€	€
A	IMPORTO LAVORI			61.830,25
A1	Lavori (importo soggetto a ribasso) comprensivo di manodopera		61.154,28	
A2	Oneri per la sicurezza (importo non soggetto a ribasso)		675,97	
SOMME A DISPOSIZIONE				
B	COMPETENZE TECNICHE		4.160,00	
B1	Competenze Tecniche per studio di fattibilità, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, CSP	4.000,00		
B2	Cassa di previdenza su competenze tecniche (4% di B1)	160,00		
C	Somme di cui all'art. 45 (Dlgs 36/2023) 2% DI A		1.236,61	
D1	Somme di cui all'art. 45 comma 3 (Dlgs 36/2023) 80% di C	989,28		
D2	Somme di cui all'art. 45 comma 4 (Dlgs 36/2023) 20% di C	247,32		
D	IVA		14.517,86	
E1	IVA sui lavori 22% di A	13.602,66		
E2	IVA su competenze tecniche (22% di B)	915,20		
E	Imprevisti IVA inclusa			757,72
F	ANACA			35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F)				20.707,18
TOTALE (IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE)				82.537,43

Preso atto che in data 30/04/2024 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di verifica e di Validazione redatto ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023

Richiamata al determina n. 46 del 30/04/2024 dell'UOC5 LL.PP. e Manutenzione, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

Visti:

- il T.U. degli Enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n.36;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- lo Statuto Comunale vigente;

Considerato che l'importo complessivo dell'appalto è € **82.537,43** di cui di cui euro 61.154,28 per lavori € **12.590,64** per costo della manodopera ed € **675,97** per oneri di sicurezza pari ad euro, ai quali si sommano € **20.707,18** per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato Atto che l'affidamento dei lavori è contenuto nei limiti della possibilità di acquisizione autonoma da parte di questo Ente come previsto dal Codice;

Dato atto:

- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **G15B24000120004**;
- che il CIG sarà acquisito mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati – PDND, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53 sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 106, tra i quali: la procedura di gara, la tipologia dei lavori e l'importo dei lavori posti a base di gara;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 si richiederà la cauzione definitiva di cui all'art. 117;
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, a cura del Segretario Comunale del Comune di Bagnara Calabria;

Visti e richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i. il quale prescrive l'adozione di decisione contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

A tal fine viene indicato che:

- a) il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto riguarda i lavori di “Realizzazione di un'area gioco in località Marinella”;
- b) l'oggetto del contratto risulta il seguente: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA GIOCO IN LOCALITÀ MARINELLA**;
- c) le clausole ritenute essenziali sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto

esecutivo approvato con Determinazione n. 46 del 30/04/2024;

d) l'importo complessivo dell'appalto è € **82.537,43** di cui di cui euro 61.154,28 per lavori € **12.590,64** per costo della manodopera ed € **675,97** per oneri di sicurezza pari ad euro, ai quali si sommano € **20.707,18** per somme a disposizione dell'amministrazione;

e) il CCNL applicato è CCNL Edile;

f) Le categorie e classifiche di qualificazione per la definizione dei requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara sono quelli indicati all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto che di seguito si riporta:

CATEGORIA PREVALENTE OS 24 VERDE E ARREDO URBANO

Riepilogo - Categorie di opere	Importo €	Incidenza %
OS 23 DEMOLIZIONE DI OPERE	4.829,25 €	7,81%
OS 26 PAVIMENTAZIONI E SOVRASTRUTTURE SPECIALI	15.345,00 €	24,82%
OS 24 VERDE E ARREDO URBANO	41.656,00 €	67,37%
Totale	61.830,25 €	100,00%

g) le modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato;

h) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

i) nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere verrà applicata per ogni giorno di ritardo, una penale per come stabilito dall'art. 18 del CSA;

i) i pagamenti in acconto avverranno mediante emissione di certificati di pagamento ogni qualvolta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota di oneri per la sicurezza, raggiungano quanto stabilito nel CSA dall'art. 24 del CSA;

m) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto esecutivo approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i;

n) l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;

o) ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023 si provvederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

p) per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, si individua il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice

q) l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto si vuole assicurare una più efficace e coordinata fruizione del complesso di attività in cui si articola l'appalto e garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dei lavori.

r) la remunerazione è a misura secondo l'art. 3 del C.S.A

s) il subappalto ha luogo nei casi previsti dal comma 2 dell'art. 119 del Dlgs 36/2023, è ammesso ai sensi del comma 4), stabilendo ai sensi del comma 17, che la stazione appaltante manifesta il diniego affinché tutte le lavorazioni e le forniture date in subappalto, non siano ulteriormente subappaltabili, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;

t) per la revisione dei prezzi trova applicazione l'art. 60 del D.Lgs 36/2023

u) ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano interesse transfrontaliero certo in particolare per il suo modesto valore assai distante dalla soglia comunitaria;

v) che non sono ammesse offerte in aumento e si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di unica offerta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000;

Considerato che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Leg.vo n. 267/2000, e che allo stesso verrà data altresì adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per la durata di giorni quindici consecutivi,

Visti altresì:

- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;
- il D.Leg.vo N° 50 del 18 Aprile 2016 (per la parte ancora in vigore);
- il D.Lvo 36/2023;
- Legge N.120 del 11/09/2020
- il D.P.R 5 ottobre N° 207
- il D.Leg.vo N° 267 del 18 Agosto 2000
- il vigente statuto comunale;

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di “Lavori di realizzazione di un'area gioco in località Marinella” di cui al progetto esecutivo approvato con determina n. 46 del 30.04.2024;

Di Approvare l'avviso dell'Indagine di Mercato per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto per i Lavori di realizzazione di un'area gioco in località Marinella presso il comune di Bagnara Calabria, nonché i suoi allegati;

Di dare atto che

- il progetto suddetto potrà essere effettuato attraverso l'accorpamento e la devoluzione dei mutui:

-pos. n. 4474535/02 residuo €. 55.577,74

-pos. n. 4489645/02 residuo €. 21.401,29

-pos. n. 4491258/02 residuo €. 5.438,40

per un totale di residuo dei mutui sopra indicati pari ad euro €. 82.417,43 come da autorizzazione da parte della Cassa Depositi e prestiti (Prot. N. 2033034/24 del 27/03/2024)

acquisita da parte di questo ente con prot. n. 27224 in data 28/03/2024.

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente: **CUP G15B24000120004**

Di disporre che la modalità di scelta del contraente avvenga ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base a indagine di mercato, per la seguente motivazione:

- Applicazione del principio di raggiungimento del risultato in deroga alla massima tempestività, e favorire l'accesso al mercato alle micro, piccole e medie imprese;

Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara sono i seguenti:

a) il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto riguarda i lavori di "Lavori di realizzazione di un'area gioco in località Marinella";

b) l'oggetto del contratto risulta il seguente: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA GIOCO IN LOCALITÀ MARINELLA;**

c) le clausole ritenute essenziali sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 46 del 30/04/2024;

d) l'importo complessivo dell'appalto è € **82.537,43** di cui di cui euro 61.154,28 per lavori € **12.590,64** per costo della manodopera ed € **675,97** per oneri di sicurezza pari ad euro, ai quali si sommano € **20.707,18** per somme a disposizione dell'amministrazione;

e) il CCNL applicato è CCNL Edile;

f) Le categorie e classifiche di qualificazione per la definizione dei requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara sono quelli indicati all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto che di seguito si riporta:

CATEGORIA PREVALENTE OS 24 VERDE E ARREDO URBANO

g) le modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato. La scelta verrà effettuata con i criteri di selezione suggeriti dal Presidente dell'ANAC con il Comunicato del 5 Giugno 2024 e precisamente le imprese devono possedere e dichiarare:

- importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio (o quinquennio) antecedente la pubblicazione dell'avviso e relativi alla Categoria Prevalente indicata dalla stazione appaltante, da dimostrarsi con i CEL;
- numero di personale dipendente al momento di presentazione della manifestazione di interesse;

h) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

i) i pagamenti in acconto avverranno mediante emissione di certificati di pagamento ogni qualvolta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota di oneri per la sicurezza, raggiungano quanto stabilito nel CSA dall'art. 24 del CSA;

m) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto esecutivo approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i;

n) l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;

o) ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023 si provvederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

p) per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, si individua il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice

q) l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto si vuole assicurare una più efficace e coordinata fruizione del complesso di attività in cui si articola l'appalto e garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dei lavori.

r) la remunerazione è a misura secondo l'art. 3 del C.S.A

s) il subappalto ha luogo nei casi previsti dal comma 2 dell'art. 119 del Dlgs 36/2023, è ammesso ai sensi del comma 4), stabilendo ai sensi del comma 17, che la stazione appaltante manifesta il diniego affinché tutte le lavorazioni e le forniture date in subappalto, non siano ulteriormente subappaltabili, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;

t) per la revisione dei prezzi trova applicazione l'art. 60 del D.Lgs 36/2023

u) ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano interesse transfrontaliero certo in particolare per il suo modesto valore assai distante dalla soglia comunitaria;

v) che non sono ammesse offerte in aumento e si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di unica offerta;

Di dare atto, che tale opera, della somma complessiva di € 82.417,43 trova copertura con l'accorpamento dei mutui residui con la Cassa DDP concessi e autorizzati in data 27/03/2024 DU 6222854;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'ing. Alessandra Campisi;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. N. 190/2012 e D.P.R. 62/ 2013) non esistono situazioni di conflitto d' interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e del sottoscritto dirigente responsabile del settore che adotta il presente atto finale;

Di dare atto che la seguente determinazione assume valore anche negoziale per cui il contraente

aggiudicatario del servizio in argomento dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 impegnandosi ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare all'Amministrazione entro 7 giorni dall'accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso; tutte le transazioni dovranno esser eseguite nel conto corrente in argomento a pena di nullità della determina di aggiudicazione, con risoluzione immediata della stessa aggiudicazione;

Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009, nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 33/2013

Di rispettare inoltre, quanto previsto dal D.Lgs n. 190/2012 art. 1 comma 32 "Disposizioni per la Prevenzione e la Repressione della Corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", sull'assolvimento dell'obbligo di pubblicità' sul sito istituzionale e nel rispetto del D.Lvo 14 del marzo 2013 art. 8 riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni sul sito istituzionale-, il presente atto sarà pubblicato all'Albo pretorio online del Comune di Bagnara Calabria www.comune.bagnaracalabra.rc.it ;

Il Responsabile in sostituzione dell'UOC
f.to **GEOM. GIUSEPPE MERCURIO**

PARERE TECNICO

Il responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Bagnara Calabria, li 02/07/2024

Il Responsabile in sostituzione dell'UOC
f.to **GEOM. GIUSEPPE MERCURIO**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Vista le retrostese determinazione, si attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis e dell'art. 153, V c., del Decreto Legislativo n. 267/2000, la regolarità contabile, la corretta imputazione di spesa alle pertinenti voci del corrente Bilancio 2024, nonché la relativa copertura finanziaria.

Bagnara Calabria, li 02/07/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to **DOTT. GIUSEPPE MARINO**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.